



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Закрытое акционерное общество

(наименование застройщика

"ФинТрастОйл", 121087, Российская Федерация,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Москва, ул. Баркляя, д. 6, ст. 5, офис А508.1,

полное наименование организации – для

s.ermolin@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.12.2018

№ RU50-47-12385-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Четыре 9-ти этажных жилых дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения. Корпус 1», расположенный по адресу: Московская область г. Орехово-Зуево, на пересечении ул. Бондаренко и пр. Бондаренко»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:47:0000000:3585

строительный адрес:

Московская область, г. Орехово-Зуево, на пересечении ул. Бондаренко и пр. Бондаренко

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-55-6440-2016, дата выдачи 16.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Корпус 1			
Строительный объем - всего	куб.м	38348,54	38144,00
в том числе надземной части	куб.м	34316,63	34763,00
Общая площадь	кв.м.	10542,84	11491,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Корпус 1

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6887,81	6925,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	179/-	179/6925,20
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	99/2978,40	99/2990,40
2-комнатные	шт./кв.м	71/3344,55	71/3369,80
3-комнатные	шт./кв.м	9/564,86	9/565,00
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7007,92	7008,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Железобетон
Материалы стен		-	Многослойная

			конструкция
Материалы перекрытий		-	Железобетон
Материалы кровли		-	Рулонный ковер
Иные показатели Нежилые помещения хозяйственного назначения для жильцов в подвале	кв.м./шт.	470,72/34	471,10/34
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов,		-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Корпус 1			
Класс энергоэффективности здания		-	"В" Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 23.11.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Савин Максим Сергеевич, номер аттестата 33-13-360

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
11.12.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)